

農地法第5条第1項の規定による許可申請書 (記入例)

〇〇年〇〇月〇〇日

村役場内 産業観光課へ提出する日

東京都知事 殿

基本、押印は必要ありません。法人での申請の場合、代理で申請を委任した際の委任上に押印された場合には、その印と同じ印鑑証明書をご提出ください。

譲受人 (借受人) 氏名 〇〇 〇〇
譲渡人 (貸渡人) 氏名 〇〇 〇〇

下記のとおり転用のため農地 (採草放牧地) の権利を設定 (移転) したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

記

住所は住民票の住所を、正式にご記入ください

Table with 2 main rows: 1 当事者の住所等 (Party's address) and 2 許可を受けようとする土地の所在等 (Location of land to be permitted). Includes columns for party name, address, land location, and area.

Table for 3 転用計画 (Conversion plan), including (1) 転用の目的 (Purpose of conversion) and (3) 事業の操業期間 (Operation period).

駐車場にする等の目的での転用で建物を建てる予定がなくても、既に建設物 (農器具小屋等) がある場合、建設物のある土地の分筆手続きをしてください。また、建設物ごと転用する場合、建築面積等の記入をお願いします。

Table for (4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 (Overview of business/construction related to conversion), including a detailed breakdown of construction items like parking lots and buildings.

一時転用の場合は、原状に復するまでの期間を記載して下さい。

Table for 4 権利を設定・移転 (Setting/transfer of rights), including columns for right type, transfer type, and period.

駐車場をコンクリートなどで整備する場合、工作物を記入

ここには、1円単位で記入記入した費用を十分まかなえる金額を示した証明書 (通帳コピー等) を提出して下さい。

Table for 6 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防止施設の概要 (Overview of measures to prevent damage) and 7 その他参考となるべき事項 (Other matters for reference), including financial details and safety considerations.

(記載要領)

- 1 当事者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。
- 2 譲渡人が2人以上である場合には、申請書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、申請書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 3 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 4 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。
- 5 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときはその旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときはその旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

(別紙1) 申請書の1の欄 当事者の住所等 (譲渡人、譲受人が複数の場合のみ提出)  
 ※ 土地の名義が共同になる場合 (保証人は必要なし)

当事者の別	氏 名	住 所
譲 受 人		
譲 渡 人		

(別紙2) 申請書の2の欄 許可を受けようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所 在	地 番	地 目		面 積	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合		市街化区域・市街化 調整区域・その他の 区域の別
			登記簿	現 況		権利の種類	権利者の氏名 又は名称	
〇〇〇〇	〇丁目	〇〇番	畑	荒蕪地	500 ㎡			
計 1 筆 500 ㎡ (田 ㎡、畑 500 ㎡、採草放牧地 ㎡)								

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。

※ こちらは、土地以外のもの（住宅等）の共同名義・共同出資者がいる場合、提出頂きます（保証人は必要なし）

## 承諾書

〇〇年〇〇月〇〇日

東京都知事 殿

承諾者（申請者以外）

住所 東京都新島村本村〇-〇-〇

氏名 若郷 花子

印

続柄 妻

### 記

私は建設予定の住宅の共有名義者もしくは共同出資者として、下記の者が同所において農地法第5条第1項の規定に基づき許可申請を行うことを承諾します。

申請者の氏名	新島 太郎
申請者の住所	新島村本村〇-〇-〇
許可申請を行う土地	新島村 字 〇〇（大原、大場所 etc.）