

農業委員会 総会（11 月） 議事録

日 時	令和 6 年 11 月 26 日（火）		9：00-10：00
場 所	住 民 セ ン タ ー 1 階 会 議 室		
出 席	農業委員会長	12	石野 正幸
	農業委員	1	公文 宏司
	農業委員	3	大沼 剛
	農業委員	5	奥山 敏仁
	農業委員	6	天野 律子
	農業委員	8	植松 由美子
	農業委員	9	北村 一男
	農業委員	10	小久保 利佳
	農業委員 会長職務代理	11	吉見 一之
	農地利用最適化推進委員		宮原 淳
	農地利用最適化推進委員		前田 亙
	事務局	事務局長	
		事務局	
		事務局	佐藤 文乃
欠 席	農業委員	2	内藤 政之
	農業委員	7	宮川 みゆき
	農地利用最適化推進委員		百井 隼太
	事務局		釜 靖昭
	事務局		前田 直哉
傍 聴 人	0 名		

- 1 会議事件
 - （1） 議案第 33 号 3 条申請について（外場所 1 筆）
 - （2） 議案第 34 号 非農地証明願出書について（式根島 1 筆）
 - （3） 議案第 31 号 3 条申請について（本村地区 6 筆）

- 2 協議事項
 - （1） 地域計画について
 - （2） 農業委員および推進委員の任期満了に伴う公募について
 - （3） その他
 - ① 農業委員会だより 12 月号の確認について
 - ② 農業委員会だより 3 月号について
 - ③ 議事録署名人について
 - ④ 12 月の総会について

1 会議事件

(1) 議案第 33 号 3 条申請について 外場所地区 1 筆（調査員：小久保委員、吉見委員）

譲渡人の先代が譲受人の先代と平成 16 年頃、口頭による売買契約を交わし、金銭もすでに支払っていたが、未登記（正確には仮登記のまま）だったため、今回 3 条にて申請。契約以降既に譲受人の家族で利用されている状態。

吉見委員より調査報告。

11/10 譲渡人の長男及び譲受人へ聞き取り調査を行った。

「10 年以上前から登記所有者と譲受人の父親との間で申請農地を譲るとの約束がなされ、長期に渡って譲受人の父親が耕作を行ってきたが、名義変更などの手続きを怠っていたため、今回所有権移転を行うために申請した。」

11/25 現地調査。申請農地は多種にわたる作物が耕作されており、農地全体が利用されている。

北側が舗装道路、東西南側の農地は荒蕪地となっている。

問題ないため、全会一致で許可とする。

(2) 議案第 34 号 非農地証明願出書について 式根島地区 1 筆（調査員：奥山委員、宮川委員）

山林化した農地の非農地証明願。山林化農地のため、農協委員長許可案件。

奥山委員より調査報告。

11/23 現地調査。メイン通りに隣接しているため、よく見ている場所だが、数十年前より山林化している。

航空写真によると 1995 年ごろには山林化しているのが確認でき、20 年以上山林化していることが証明できるため、問題なしとし許可。

(3) 議案第 35 号 3 条申請について 本村地区 6 筆（調査員：公文委員、大沼委員）

譲渡人は相続により申請農地 6 筆を取得したものの、自身は島外に在住しており耕作ができないため、村内の知人へ譲渡したい。

公文委員より調査報告。

11/24 譲受人とともに現地調査を行った。

申請農地はすべて荒蕪地となっているが、大原地区の農地については利用できそうな状態。

問題ないため、全会一致で許可とする。

2 協議事項

(1) 地域計画について

11/28、29 日の 2 日間に渡り、3 地区において第 2 回協議の場を開催予定。

農業者、農業委員の皆さん、ぜひご参加を。

(2) 農業委員および推進委員の任期満了に伴う公募について

今年度末で現委員の皆さんの任期が満了となることに伴い、12 月末～1 月にかけて公募を実施す

る。現委員の皆さんについては、可能な限り継続して頂ければ幸い。

なお、農地利用状況調査の負担も大きいことから、定員いっぱいとしたく、農業委員 1 名、推進委員 1 名を新たに迎え、農業委員 12 名、推進委員 4 名を募集予定。

選任方法等については、配布の規定に則り実施する。次回の総会にて公募文書案を提示。

(3) その他

- ① 農業委員会だより 12 月号の確認について
修正等〆切：12/5（木）

- ② 農業委員会だより 3 月号について
次号 3 月担当委員は小久保委員、宮原委員、百井委員、宮川委員
〆切：令和 6 年 2 月 14 日（金） 〆切厳守で

- ③ 議事録署名人について
出席者の中から議席順で指名（10 月総会分：宮川委員、植松委員）

- ④ 12 月の総会について
12 月 25 日（水）

— 閉会 —

本会の議事の経過概要及びその結果を明確にするため本議事録を作成し，農業委員長及び議事録署名人は次のとおり署名押印する。

令和 6 年 11 月 26 日

新島村農業委員長	_____	印
議事録署名人	_____	印
議事録署名人	_____	印